

निष्कासन तथा न्यायालय पुनर्पारम्भः

मेरा घरमालिकले निष्कासन दायर गरेका छन्। अब के हुन्छ?



www.ehocstl.org

तपाईंले आफ्नो न्यायालयको मिति व्यक्ति-उपस्थित भएर वा तपाईंको घरमा पोस्ट गरिएको पाउनुहुनेछ यदि तिर्नुपर्ने बाँकी रकम+न्यायालका शुल्कहरू न्यायसम्पादन अधिनै प्रविष्ट गराए निष्कासन रद्द गरिनु पर्नेछ।

मैले कानुनी मद्दतका लागि कसलाई फोन गर्ने?

इएचओसिको निष्कासन हटलाइन: ३१४-५३४-५८००

पूर्वी मिसौरीको कानुनी सेवा : ३१४-५३४-४२००

आर्क सिटी डिफेन्डर्स: ३१४-३६१-८८३४

सेन्ट फ्रान्सिस क्लाम: ३१४-९७७-३९९३

आप्रवासी आवास न्याय परियोजना: ३१४-२५६-५९९२

म भाडामा पछि परेको छु...

- युनाइटेड वे मा सम्पर्क राख्नुहोस्: २-११- डायल गर्नुहोस्
- आफ्नो घरमालिकसँग भुक्तानी योजना छलफल गर्नुहोस्
- आफ्नो घरमालिकसँग मध्यस्थता तय गर्नुहोस्
- (एसटिएल सहर) द्वन्द्व समाधान केन्द्र: ३१४-२५५-७४४९
- (एसटिएल काउन्टी) सेन्ट लुइस मध्यस्थता परियोजना: ३१४-२५५-०२२६

आफ्नो मुद्दाको जानकारी कहाँ प्राप्त गर्ने?

तपाईंको न्यायालयको मिति तपाईंलाई व्यक्ति-उपस्थित भै वा तपाईंको ढोकामा प्रदान गरिनेछ। तपाईंले आफ्नो न्यायालयको मिति केसनेट(courts.mo.gov) मा पनि प्राप्त गर्नुहुनेछ

↳ आफ्नो पहिलो नाम र अन्तिम नाम खोजी गर्नुहोस् (सम्पूर्ण सम्भावित हिज्जे प्रयास गर्नुहोस्) सही मध्यको इनिशियल, केस ठेगाना र फाइल गरेको मिति पुष्टि गर्नुहोस्

↳ आफ्नो नाममा क्लिक गरिसकेपछि, आफ्नो न्यायालयको मिति हेर्न "सुनुवाइ तथा ट्रायल" छनोट गर्नुहोस्। यदि तपाईंसँग सुनुवाइमा पहुँच राख्न इन्टरनेट छैन भने, समुदाय एडभोकेटहरूले मद्दत गर्न सक्नेछन्, जस्तै स्थानीय पुस्तकालय वा समुदाय केन्द्र

↳ यदि तपाईंको न्यायालयको मिति गैसकेछ भने बढी विवरणका लागि "नागरिक न्याय" हेर्नुहोस्

सुनुवाइका बेला के हुन्छ?

- तपाईंको घर मालिक तपाईंको सुनुवाइ अधिनै मुद्दा मिलाउन तयार हुन सक्छन्, जस्तै भुक्तानी योजना बनाएर। यदि तपाईं चाहनुहुन्न भने, तपाईंले **कहिल्यै** आफ्नो मिलाउन आवश्यक छैन। यदि तपाईंले आफ्नो मुद्दा मिलाउनु भयो भने, तपाईंको न्यायाधिश सामु ट्रायल हुनेछैन।
- तपाईंको घरमालिकले तपाईंलाई एउटा "सहमति निर्धारण" नामको सहमतिमा हस्ताक्षर गर्न भन्न सक्छन्। सहमति निर्धारण अझै पनि निष्कासन निर्धारण नै हो र सो तपाईंको रेकर्डमा देखिनेछ।
- सो सहमति निर्धारणले तपाईंले घरमालिकलाई कति रकम बुझाउन बाँकी छ र तपाईं कुनै निर्दिष्ट मितिमा घर छोड्न सहमत हुनुहुन्छ कि हुनुहुन्न देखाउनु पर्नेछ। सो सहमति ध्यानपूर्वक पढ्नुहोस् र **सहमत भएमात्र हस्ताक्षर गर्नुहोस्।**
- यदि सहमत हुनुहुन्न भने, तपाईंलाई निरन्तरता वा ट्रायल मिति अनुरोध गर्ने अधिकार रहेको छ।
- यस मुद्दामा डिफल्ट न्यायबाट बचनका लागि तपाईंले **सम्पूर्ण** सुनुवाइ/ट्रायलहरूमा उपस्थिति जनाउनु पर्नेछ।
- डिफल्ट न्याय भन्नुको अर्थ घरमालिकका पक्षमा गरिने न्याय हो।

तपाईंको मुद्दा कहिले ट्रायलमा जान्छ?

- सहमति निर्धारणमा हस्ताक्षर गर्नुको साटो ट्रायल अनुरोध गर्ने अधिकार किराडदारमा रहेको छ।
- यदि तिर्नु पर्ने रकमका विषयमा विवाद भए, आफ्नो तर्कलाई समर्थन गर्ने रसिदहरू वा प्रलेखहरू ट्रायलमा लिएर आउनुहोस्।
- आवश्यक प्रलेखहरू सङ्कलन गर्नका लागि तपाईंले निरन्तरता अनुरोध गर्न सक्नुहुनेछ।

ट्रायलका लागि न्यायालयको प्रक्रिया बारे बढी जानकारीका लागि अर्को पृष्ठ हेर्नुहोस्।

बढी जानकारीका लागि सम्पर्क गर्नुहोस् : मेट्रोपलोटन सेन्ट लुइस समान आवास तथा अवसर परिषद्(इएचओसि)

वेबसाइट: www.ehocstl.org
हटलाइन: ३१४-५३४-५८००

f : @ehocstl
t : @ehocstl

निष्कासन तथा न्यायालय पुनर्प्रारम्भः

मेरा घरमालिकले निष्कासन दायर गरेका छन्। अब के हुन्छ?



न्यायालयमा उपस्थित हुनु अघि आफ्नो घरमालिकको प्रतिनिधित्व कुनै एटर्नीले गरेको छ छैन थाहा पाउनुहोस्

? **कसरी?** यदि तपाईं सेन्ट लुइस सहरमा बस्नुहुन्छ र तपाईंको न्यायालयको मिति शुक्रबार ९:३० पू. मा छ भने वा यदि तपाईं सेन्ट लुइस काउन्टीमा बस्नुहुन्छ र तपाईंको न्यायालयको मिति मङ्गलबार ९ अ. छ भने तपाईंको घरमालिकको प्रतिनिधित्व भएको छैन।

? यदि तपाईंको घरमालिकको प्रतिनिधित्व भएन भने, तपाईंको पहिलो न्यायालयको उपस्थिति ट्रायल पनि हुन सक्छ, र तपाईंले आफूमाथिको चार्ज जोगाउनका लागि अगाडिनै दायर गरिएका उत्तरहरूसहित तयार भएर आउनु पर्नेछ। यदि तपाईंको घरमालिकसँग वकील छन् भने, पहिलो न्यायालय उपस्थितिमा ट्रायलको मिति तय गरिनेछ।

